REPUBLIQUE DU BENIN
COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **20 OCTOBRE 2026 09:00**

FORMATION: **DPF 2**, **Audience de conciliation et de jugement**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1222	TIAMOU N'DA NATA NATTA K. Armand	ANANI Narcisse Commune D Abomey-calavi Succession YESSOUFOU			Délibéré prorogé : 10 novembre 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1304	QUENUM Jeannette	GOUDJO Parfait Et Autres		confirmation	Délibéré prorogé : 10 novembre 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1495	MALIKI-RAIMI Abdou Ranani	HÉRITIERS DE FEU CAMPOS AUGUSTIN			Délibéré prorogé : 10 novembre 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0429	ÉGLISE EVANGÉLIQUE UNION RENAISSANCE D'HOMMES EN CHRIST (URHC)	GBAGUIDI Nestor			Renvoi Ferme : 03 novembre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Me CAKPO Assogba

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0599	AKLEBE LISSANOU Rufin	ZOSSOU Mathias			Renvoi : 27 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 27-10-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour communication par Me CODO de ses écritures à Me KOUKOUI; pour la communication des écritures en IV de Me Charles AGBOTA à l'IV Anne Marie ACOCHOU et Me CODO et Me BALOGOUN et pour les observations éventuelles des parties relativement à ces dernières écritures
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0617	AUGOUYON A. Euloge AMOUZOUN Bernard	AVOCEVOU Thérèse			Renvoi : 03 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 03-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer le technicien géomètre Nicandre AKANKOSSI à la diligence des défendeurs
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0779	GANDEKPINZOUN Dansi	TOUKOUROU Moussa	DJIDJOHO Isaac		Renvoi : 10 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 10-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif et pour production par Me Héléne AHOLOU KEKE de l'ODL des demandeurs
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1298	GBENOU Salomé	EL HADJ HAMADOU Garba	TOHO Djèdé GBASSI Simon HÉRITIERS KOUAKINTO Djossou HÉRITIERS AZIA DEKO Yavitena		Renvoi Ferme : 03 novembre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Me ADANDEDJAN , de la SCPA BBZ, de Max AHOUEKE et de Me KOUKOUI

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1594	ABOU MAMA Bachirou	Héritiers De Feu AÏSSI Dominique Et Da SILVA AÏSSI Anne Marie			Renvoi Ferme : 27 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 27-10-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1834	YONLONFOUN Iréné	HOUNHOUIVOU Dossou Fédio			Renvoyer devant le président : Renvoyé devant le Président Motif : pour réorientation vers la SDPF3-Aud CJ du 29 octobre 2026
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2411	AKOSSO C. Abel	VODOUNKPE GÉRARD			Renvoi Ferme : 03 novembre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations des parties par rapport à la réponse de l'ANDF
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1028	ADJAKOU Atchogbon	AGUESSI Sagbo Antoine		confirmation	Délibéré rabattu : 03 novembre 2026
10.	CSAF/CPI/RG/2026/1007	KINSICLOUNON Gilles Eustaches	ABOUDOU Aboubakari ALONOMBA Eugène		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PRPRIETE FONCIERE	Renvoi : 29 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 29-10-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 2 Motif : pour continuation
11.	CSAF/CPI/RG/2026/2414	AGBALI Julienne Ablavi	ATIAN Lambert		Requête aux fins de rectification d'erreur matérielle	Renvoi : 03 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 03-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer le défendeur absent
12.	CSAF/CPI/RG/2026/2441	DOKO Pounami Louise M.	BABALAO Rachelle Folakè BABALAO A. Lionel BABALAO Ruth BABALAO A. Roland Ariel BABALAO Josué D. Toundé BABALAO Ginette Née GBAGO		Requête en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 10 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 10-11-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes

Stat :	Dossiers au rôle : 15	Affaires en délibéré : 3	Affaires anciennes : 12	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 20 octobre 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard

Usage judiciaire exclusivement